

البيع
بدون
سعي

تارف
TARAF
للتسويق العقاري

أبادي - 1

المقدمة

تماشياً مع النمو الكبير في قطاع العقارات وتحقيقاً لرؤية 2030 بدأت شركة ترف للتسويق العقاري رحلتها في 1 يناير 2024 مستندة إلى خبرة تمتد لأكثر من ثماني سنوات، عملت الشركة مع نخبة من المطورين العقاريين، وقدمت استراتيجيات تسويقية مبتكرة تعتمد على أحدث ممارسات التسويق الإلكتروني وخبرة في إدارة الأملاك والمرافق، تتعاون الشركة حالياً مع ستة مطورين بارزين في مشاريع متنوعة تشمل فلل وأدوار وشقق سكنية في أحياء راقية بالعاصمة الرياض، وتطمح للتوسع مستقبلاً في جميع مناطق المملكة.



TARAF
Real Estate Marketing

// من نحن

تترف للتسويق العقاري، شركة سعودية انطلقت بهويتها الجديدة في يناير 2024، بخبرة عميقة في تسويق وإدارة المشاريع العقارية، نقدم حلولاً شاملة ومبتكرة من خلال فريق مبيعات محترف، وتقنيات حديثة في التسويق الرقمي، مع تطبيق أعلى المعايير في إدارة المرافق، وتقديم خدمات فاخرة في اللاندسكيب، نسعى إلى زيادة مجالنا من خلال التوسع المستدام في جميع المناطق، والمساهمة في تحقيق رؤية المملكة 2030.

// الرؤية:

تقديم خدمات متكاملة تميزنا كخيار أول للعملاء.

// الرسالة:

خدمات عقارية متكاملة تحقق رضا العملاء وتدعم النمو المستدام.

// القيم:

العميل أولاً: رضا العميل وثقته هما جوهر كل ما نقوم به وبنينا عليه أعمالنا.
التكامل: منظومة من الخدمات الشاملة نضع الفخامة في كل تفاصيلها.
الاحترافية: نلتزم بأرقى معايير الجودة والدقة في تقديم خدماتنا.

هي شركة متخصصة في مجال البناء والتطوير العقاري تتميز شركة أمكان بخبرتها الواسعة في مجال التشييد والبناء تشمل خدمات شركة أمكان، إدارة المشاريع، وتنفيذ الأعمال الإنشائية والتشطيبات الداخلية والخارجية، بالإضافة إلى الاستشارات الهندسية والتقنية. تهدف الشركة إلى تلبية احتياجات العملاء وتحقيق رؤيتهم من خلال تقديم حلول مبتكرة ومخصصة لكل مشروع.

// المطور

أمكان

التشييد للتطوير

العقار أفضل استثمار.. ترف معك في الاختيار

مشروع أبادي - 1

يتميز مشروع أبادي - 1 في حي الياسمين بموقع استراتيجي جنوب طريق أنس بن مالك وبالقرب من طريق أبو بكر الصديق، في منطقة حيوية وسط العاصمة الرياض، يُمكن الوصول بسرعة إلى المراكز التجارية والتعليمية والترفيهية في المنطقة. يضم المشروع 42 وحدة سكنية متميزة، تم تصميمها بعناية فائقة لتلبي احتياجات وتفضيلات متنوعة، تتميز الوحدات بمساحات شاسعة تتراوح بين 250 و400م مع تصاميم عصرية وأنيقة تلبي تطلعات العملاء. تتميز الوحدات السكنية بتشطيبات فاخرة واستخدام مواد بناء عالية الجودة، بالإضافة إلى توفير خدمات متكاملة وبيئة هادئة ومريحة.

يعتبر مشروع أبادي - 1 فرصة مثالية للباحثين عن منزل في شمال الرياض، حيث يجتمع فيه الموقع الاستراتيجي والتصميم الحديث والخدمات المتكاملة.



العقار أفضل استثمار.. ترف معك في الاختيار

حي الياسمين

يعتبر حي الياسمين من أحياء الرياض الراقية والمتطورة ويقع بالقرب من الطرق الرئيسية مثل طريق الملك سلمان، و يضم مجموعة من المرافق الحيوية مثل المستشفيات والمدارس والمراكز التجارية، كما يتميز بتصميمه الحضري الجميل وتوفر مجموعة متنوعة من الوحدات السكنية، بدءاً من الفلل الفاخرة وصولاً إلى الشقق السكنية مما يوفر بيئة مريحة ومناسبة للعائلات.



العقار أفضل استثمار.. ترف معك في الاختيار

مسكنك الأول .. بدون ضريبة

مبادرة إصدار شهادة التصرفات العقارية للمسكن الأول

تساهم وزارة الشؤون البلدية و القروية والإسكان في منحك سبل اليسر من خلال هذه الخدمة؛ حيث تتحمل سداد ضريبة التصرفات العقارية (5%) بما لا يزيد عن (1.000.000) ريال سعودي من إجمالي قيمة مبلغ المسكن الأول للمواطنين، وذلك حسب الشروط والمعايير المطلوبة



العقار أفضل استثمار.. ترف معك في الاختيار

ضمانات المشروع //



ضمان الأبواب الزامل
سنتان



ضمان الخزانات الزامل
10 سنوات



ضمان الإنارة
سنتان



ضمان الأفياش والمفاتيح
30 سنة



ضمان العزل
10 سنوات



ضمان الألمنيوم
5 سنوات



ضمان ذهبي
شامل لمدة
عام

العقار أفضل استثمار.. ترف معك في الاختيار

42 فلل

مساحات تبدأ من 250م2 إلى 400م2

أبادي - 1



اضغط للذهاب
إلى المخططات
والأسعار



أبادي-1



مطار الملك خالد

حديقة الملك عبدالعزيز

جامعة الإمام
مسجد بن سعود الإسلامية

النخيل مول

حديقة القيصوم

مسجد الامير ملال بن عبدالعزيز

حديقة الملك سلمان

برج الفيصلية

برج المملكة

14 دقيقة

مركز الملك عبدالله المالي



17 دقيقة

واجهة روشن



13 دقيقة

جامعة الأميرة نورة



18 دقيقة

مطار الملك خالد



أبادي-1



اضغط للذهاب
للموقع



المسوق الحصري



للتواصل //

تواصل معنا
9200 35352 



 | taraf-estate.com

     | [taraf_estate](https://www.instagram.com/taraf_estate)

 | info@taraf-estate.com

موقع شركة
تارف



العقار أفضل استثمار.. ترف معك في الاختيار

شكراً لكم



🌐 | taraf-estate.com

☎ | 9200 35352

📷 X 📸 🎵 📺 | [taraf_estate](https://www.instagram.com/taraf_estate)

✉ | info@taraf-estate.com

موقع شركة
تارف

